

**COFNOD PENDERFYNIADAU CYD-GYFARFOD PENDERFYNIADAU'R
AELOD O'R BWRDD GWEITHREDOL DROS ADNODDAU A'R AELOD
O'R BWRDD GWEITHREDOL DROS DAI**

29^{AIN} MEHEFIN 2015

Ystafell Bwyllgorau'r Gwasanaethau Democrataidd, Neuadd y Sir, Caerfyrddin

2.30pm – 3.00pm

YR AELOD O'R BWRDD GWEITHREDOL	Y PORTFFOLIO
Y Cyngorydd L.D. Evans	Tai;
Y Cyngorydd D.M. Jenkins	Adnoddau;

Yr oedd y swyddogion canlynol yn gwasanaethu yn y cyfarfod:-

Mr. J. Fearn	Y Pennaeth Eiddo Corfforaethol;
Mr. J. Morgan	Rheolwr y Gwasanaethau Tai;
Mr. M.S. Davies	Swyddog Gwasanaethau Democrataidd.

1. DATGAN BUDDIANNAU PERSONOL

Ni chafwyd dim datganiadau o fuddiant.

Ar ôl ystyried yr adroddiadau am yr eitemau isod a chan roi sylw i farn yr Aelodau Lleol a'r rhai oedd a wnelont â'r materion, lle'r oedd hynny'n berthnasol, gwnaeth yr Aelodau o'r Bwrdd Gweithredol y penderfyniadau canlynol:-

Rhif yr Eitem	Y Pwnc / Penderfyniad
2.	<p><u>BRYNMEFYS, LLANELLI - Y DEWISIADAU O RAN DARPARU TAI Fforddiadwy</u></p> <p>Bu'r Aelodau o'r Bwrdd Gweithredol dros Adnoddau a Thai yn ystyried adroddiad oedd yn manylu ar 5 dewis, ynghyd â'u manteision / anfanteision, o ran darparu tai fforddiadwy ym Mrynmeffys, Llanelli, ar sail y dybiaeth y byddai datblygwr yn codi 70 o dai ar y safle ac y byddai 20% [h.y. 14] ohonynt yn dai fforddiadwy. Ynghlwm wrth yr adroddiad yr oedd copi o'r Briff Cynllunio ar gyfer Brynmeffys.</p> <p>PENDERFYNWYD marchnata safle Brynmeffys ar sail dewisiadau 1, 4 a 5 o ran darparu tai fforddiadwy a bod adroddiad arall yn cael ei gyflwyno maes o law.</p>